

„Holt Euch Rat!“

Eigenes Wissen und externe Unterstützung

Dipl.-Ing. Dipl.-Verw. Birgit Kasper

Netzwerk Frankfurt für
gemeinschaftliches Wohnen e.V.

11.03.2017 München



Hintergrund



FORUM
Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung



wohnbund e.V.

Bundesweit: verschiedene Verbände,
Vereine und zahlreiche Projekte

In Frankfurt seit 15 Jahren:
Netzwerk Frankfurt für
gemeinschaftliches Wohnen e.V.



- über 60 Wohninitiativen und Wohnprojekte mit 5 bis 100 Personen
- ... und: Koordinations- und Beratungsstelle
- Aufgaben:

**Koordination und
Beratung der
Bürgerinnen und
Bürger**

**Unterstützung
der Projekte und
Initiativen des
Netzwerks**

**Strategische
Weiterentwicklung
gemeinschaftlicher
Wohnformen**



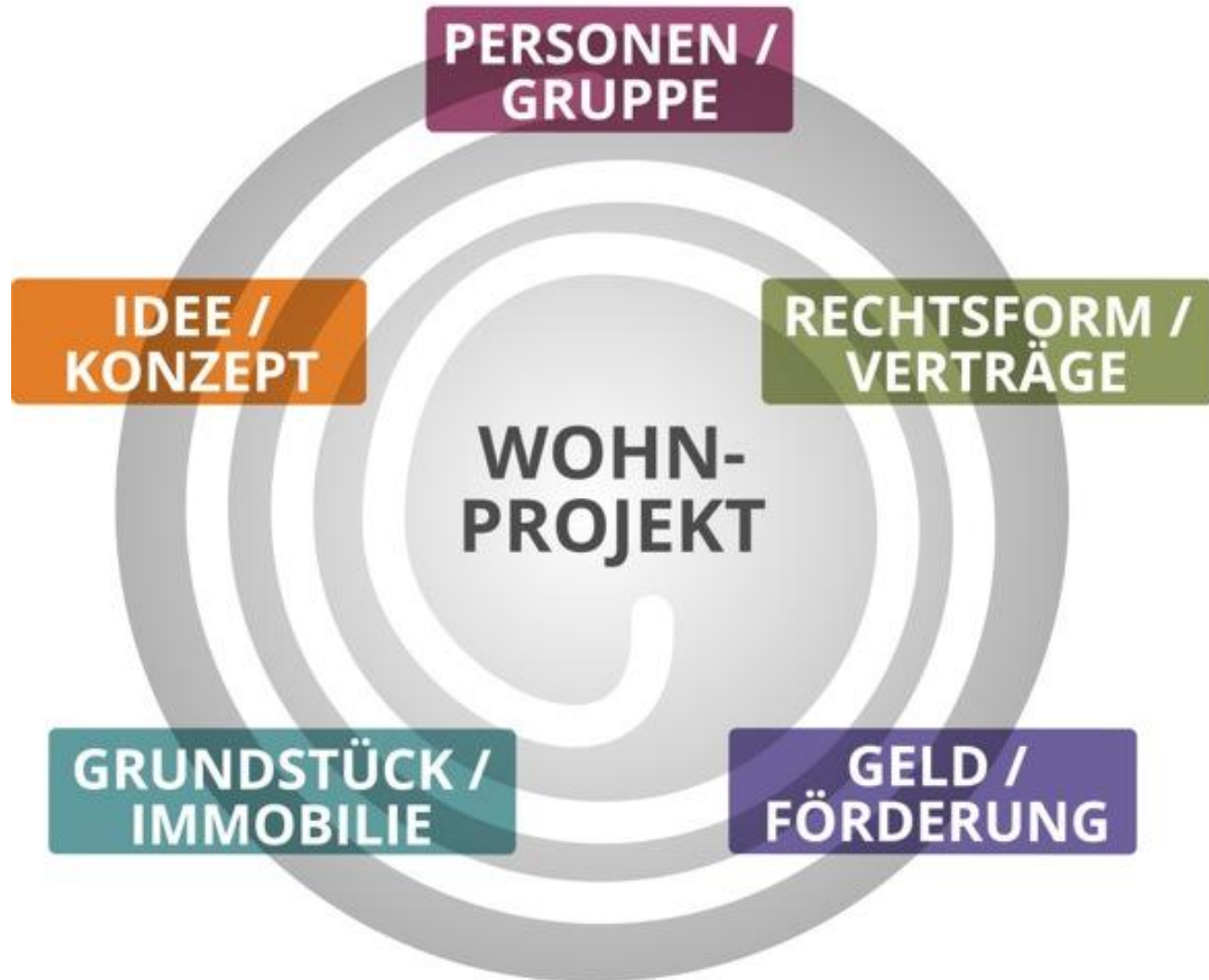
Warum: „Holt Euch Rat!“

- Aufbau einer Gruppe erleichtern
- Verbindlichkeit schaffen
- Richtung und Tempo festlegen
- Hürden beseitigen
- Entscheidungen treffen
- Konflikte vermeiden oder lösen
- Trennungen erleichtern

- Gemeinsame Kasse starten
- Fach-Themen bearbeiten



Unterstützung auf dem Weg



Was ist eine Gemeinschaft?

Es gilt das Prinzip der Selbstorganisation



Was ist eine Gemeinschaft?

Die Zusammensetzung der Gruppe
ist selbstgewählt



Was ist eine Gemeinschaft?

Die Mitglieder unterstützen sich gegenseitig

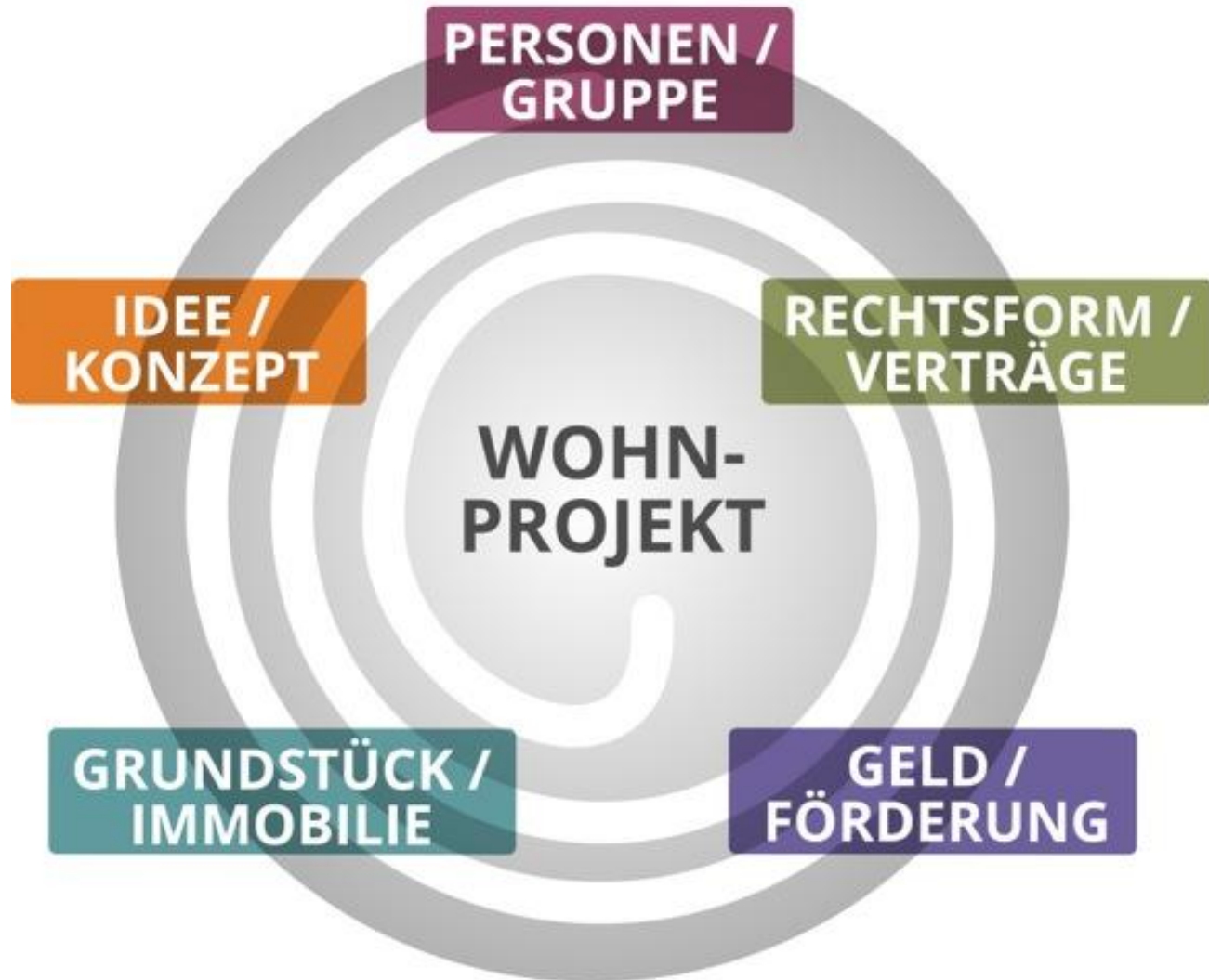


Was ist eine Gemeinschaft?

Die Gruppenmitglieder gelten als Gleiche



Unterstützung auf dem Weg



Expertenbörse als Ausgangspunkt




mitbauzentrale münchen
Beratung für gemeinschaftsorientiertes Wohnen

Wann, wo, was?
Für wen?
Was bieten wir?
Wie funktioniert's?
Wo bauen?
Mit wem?

Projektbörse
• Expertenbörse

Service

Im Auftrag der
 Landeshauptstadt
München

Expertenbörse

Die Experten sind alphabetisch nach Nachnamen sortiert.

Profil

Nicht filtern 



Händel Junghans Architekten

Händel Junghans Architekten
Architektur und Planung, Projektentwicklung und -steuerung

Profil: Projektentwicklung und -steuerung
[Weitere Informationen und Kontakt](#)



Conplan Projektberatung GmbH
Profil: Beratung, Projektentwicklung und -steuerung, Sonstige Dienstleister
BESSER GEMEINSAM mit der Conplan Projektberatung GmbH
[Weitere Informationen und Kontakt](#)



Angelika Majchrzak-Rummel
Rechtsanwältin und Projektberaterin

Profil: Rechtsanwälte und Notare
[Weitere Informationen und Kontakt](#)



Tina Tschage
Wohnprojekte-Beraterin

Profil: Beratung
Angebote für gemeinschaftsorientierte Gruppen
[Weitere Informationen und Kontakt](#)

Expertenbörse als Ausgangspunkt



Cohaus München GmbH
Dienstleistungsbetrieb für genossenschaftliche Immobilienunternehmen

Profil: Projektentwicklung und -steuerung,
Komplettes Leistungsbild AHO, Betreuung bei Grundstücksakquise,
Baurechtsschaffung und Strategieentwicklung

[Weitere Informationen und Kontakt](#)

contemplan
gemeinschaftlich bauen & wohnen

Profil: Projektentwicklung und -steuerung, Beratung
Beratung zu Rechtsformen, Finanzierung und Wirtschaftlichkeit, Moderation und
Prozessbegleitung, Projektentwicklung und -steuerung, Öffentlichkeitsarbeit und
Gründungsberatung

[Weitere Informationen und Kontakt](#)

Hanno Kapfenberger
Ökologisches Bauen

Profil: Gruppenmoderation und Begleitung, Architektur und Planung
Komplettes Leistungsbild HOAI, Organisation von Bauherrngruppen

[Weitere Informationen und Kontakt](#)

Miriam Mahlberg
Dipl. Ing. Architektur, Kunsttherapeutin, Supervisorin/ Coach (DGSv)

Profil: Gruppenmoderation und Begleitung
Moderation, Mediation, Supervision und Prozessbegleitung

[Weitere Informationen und Kontakt](#)

Andrej Schindler
Entwicklungs- und Finanzberatung für Projekte

Profil: Gruppenmoderation und Begleitung, Beratung
Beratung zur Rechtsformen, Finanzierung und Wirtschaftlichkeit, Gruppenbildung,
Moderation und Prozessbegleitung

Expertenbörse als Ausgangspunkt

Andrej Schindler
Entwicklungs- und Finanzberatung für Projekte

Profil: Gruppenmoderation und Begleitung, Beratung
Beratung zur Rechtsformen, Finanzierung und Wirtschaftlichkeit, Gruppenbildung,
Moderation und Prozessbegleitung

[Weitere Informationen und Kontakt](#)

SCHWENKE & SCHÜTZ
RECHTSANWÄLTE

Rechtsanwälte Schwenke & Schütz
Beratung von Baugemeinschaften und Wohnprojekten

Profil: Beratung, Rechtsanwälte und Notare
Beratung zur Rechtsform und Vertragsgestaltung

[Weitere Informationen und Kontakt](#)

stadt**b**[l]au
gemeinsam. häuser. gestalten

stadtblau GmbH
gemeinsam.häuser.gestalten

Profil: Beratung, Projektentwicklung und -steuerung
Beratung zu Rechtsformen und Wirtschaftlichkeit, Projektkoordination,
wirtschaftliche und technische Baubetreuung

[Weitere Informationen und Kontakt](#)



WohnWerkstatt
im Verein Urbanes Wohnen München

Profil: Beratung, Gruppenmoderation und Begleitung
Moderation, Erstberatung und Begleitung von Gruppen, Konzeptberatung und
Bildungsveranstaltungen

[Weitere Informationen und Kontakt](#)

Direkt zu:

Termine
News
Projektbörse
Expertenbörse
Newsletter anmelden

Wir beraten Sie gerne!

Persönliche Beratung:
Dienstag 10 - 14 Uhr
Mittwoch 15 - 19 Uhr
oder nach

Kontakt

mitbauzentrale münchen
Schwindstraße 1 · 80798 München
Telefon 089 - 57 93 89 - 50
info@mitbauzentrale-muenchen.de

Bundesweites Fachleute-Portal



- Startseite
- Wir über uns
- Veranstaltungen
- Projektkalender
- Projekte / Suche
- BeraterInnen-Netzwerk
- Literatur
- Informationen
- Fortbildung
- Login-Bereich

wohnprojekte-portal.de

[Kontakt](#) [Inhaltsverzeichnis](#) [Impressum](#) [Drucken](#)

Wählen Sie eine Kategorie, um die BeraterInnen anzuzeigen.

- [Architektur/Planung](#)
- [Projektentwicklung/-steuerung](#)
- [Kostencontrolling](#)
- [Finanzierung / wirtschaftliche Beratung](#)
- [Sonstige Begleitung](#)
- [SteuerberaterInnen](#)
- [RechtsanwältInnen](#)
- [Supervision](#)
- [Energieberater](#)
- [Notare](#)

Suche nach PLZ:

(Gewünschter Postleitzahlbereich. Geben Sie nur die ersten beiden Stellen an, um eine größere Anzahl an Treffern zu erhalten.)

Besuche und Exkursionen

- Besuchen Sie bestehende Wohnprojekte!
- ... auch in anderen Städten
- Besuchen Sie Vorträge und Ausstellungen!



Aktuelle Ausstellung in der Architektenkammer

Bayerische
Architektenkammer



Suche ↘

Suche [Akademieveranstaltungen](#)

Aktuelles [Archiv](#)

Das neue Akademieprogramm ist online!

Das neue umfangreiche Seminar- und Veranstaltungsangebot der Akademie für Fort- und Weiterbildung der Bayerischen Architektenkammer für 2017: gedruckt und online

DAHEIM - Bauen und Wohnen in Gemeinschaft

Ausstellung des Deutschen Architektur museums (DAM) im Haus der Architektur, München, 10. Februar bis 24. März



Das Deutsche Architektur museum (DAM) zeigt mit seiner Wanderausstellung im Haus der Architektur gelungene europäische Projekte zu gemeinschaftlichem Planen, Bauen und Wohnen. Der Wohnungsbau ist eine der zentralen Aufgaben von Architektur und Städtebau. Gemeinschaftliches Planen, Bauen und Wohnen spielt dabei eine zunehmend wichtige Rolle – in der Großstadt ebenso wie im ländlichen Raum. Es ist Ausdruck veränderter Familien- und Sozialstrukturen und reagiert auf individuelle sowie flexible Lebensentwürfe, die nach neuen Wohnformen verlangen. Soziale Netze und Nachbarschaftshilfe erhalten einen höheren Stellenwert.

Die Ausstellung „Daheim“ stellt sich den Fragen, warum und wie immer mehr Menschen in Gemeinschaft wohnen wollen, welche Ausprägungen dieses Phänomens existieren und was Architektur und Baukultur in diesem Zusammenhang leisten können. Gezeigt werden europäische Projekte, die als Baugruppenprojekte, von Genossenschaften oder von Wohnungsbauvereinigungen errichtet wurden und Antworten

Besuche und Exkursionen

- Besuchen Sie bestehende Wohnprojekte!
- ... auch in anderen Städten
- Besuchen Sie Vorträge und Ausstellungen!
- Besuchen Sie Wohnprojekttage!
- ... auch in anderen Städten





PERSPEKTIVEN FÜR GEMEINSCHAFTLICHES WOHNEN

11. FRANKFURTER INFORMATIONSBÖRSE

für gemeinschaftliches und genossenschaftliches Wohnen
Samstag, 23. SEPTEMBER 2017 in den Römerhallen

netzwerk
frankfurt für
gemeinschaftliches
wohnen

Vielen Dank!

Fragen? Sprechen Sie mich bitte an!

Netzwerk Frankfurt für gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Adickesallee 67/69
60322 Frankfurt am Main

www.gemeinschaftliches-wohnen.de
kasper@gemeinschaftliches-wohnen.de
Tel. 069 – 91 50 10 60